

## Energetikai szakreferensi éves riport

2023



**Termofok-Sió Kft**

8600 Siófok, Városház tér 1.

Szakreferensi tevékenységet végző szervezet:  
SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.  
Energia auditori névjegyzékszám: EASZ-01-29/2016

## Tartalomjegyzék

1. Havi összes energiafelhasználás vizsgálata .....	3
2. Energiafelhasználások összehasonlítása .....	4
3. Részterületek szerinti összes energiafelhasználás .....	4
4. Üvegházhatásúgáz-kibocsátás kimutatása .....	6
5. Energetikai jellegű beruházás.....	6
6. Energetikai szemléletformálás .....	6
7. Jogszabályi hivatkozás .....	6

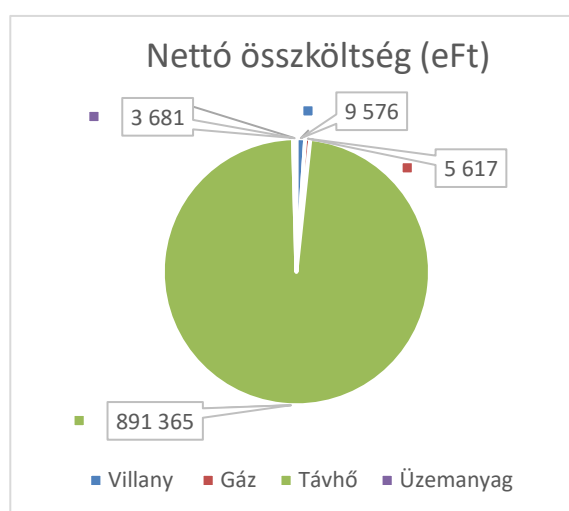
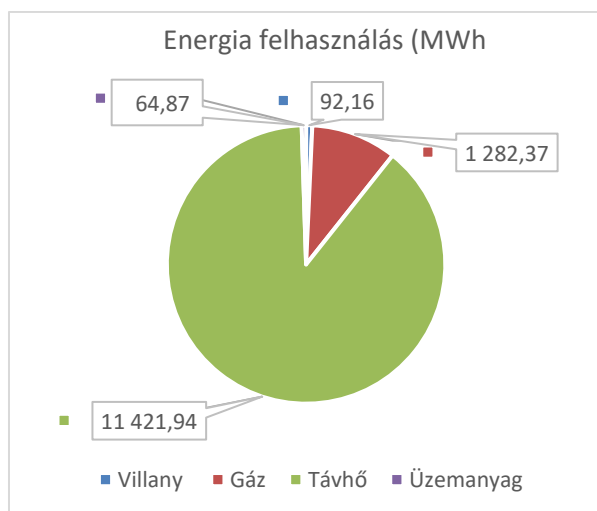
### **A riportot képező fogyasztási helyekre vonatkozó alapadatok:**

Cégnév:	Termofok-Sió Kft.
Székhely:	8600 Siófok, Városház tér 1.
Energianemek száma	4 db
Telephelyek száma	1 db
POD-ok száma	33 db
Főmérők száma	33 db

## 1. Havi összes energiateljesítmény vizsgálata

A rendelkezésünkre bocsátott adatok alapján a Termofok-Sió Kft. éves összes energiateljesítményével, illetve energiaköltségével kapcsolatos energiamérlegét az alábbiakban foglaltuk össze:

Energiamix vizsgálat					
Energia nem	Felhasználás (MWh)	Összenergia felhasználás megoszlása	Nettó összköltség (eFt)	Nettó összköltség megoszlása	Fajlagos egységár (Ft/kWh)
Villany	92,16	0,72%	9 576	1,05%	103,91
Gáz*	1 282,37	9,97%	5 617	0,62%	4,38
Távhő	11 421,94	88,81%	891 365	97,93%	78,04
Üzemanyag**	64,87	0,50%	3 681	0,40%	56,73
Összesen	12 861,35	100%	910 238	100%	

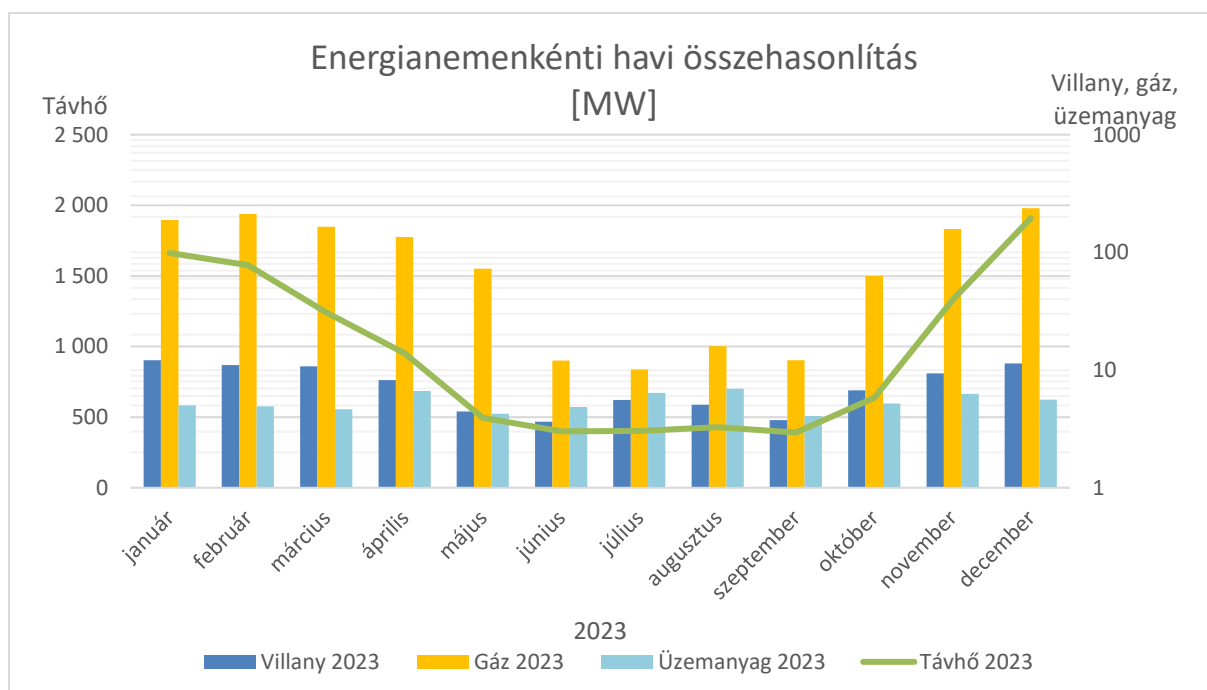
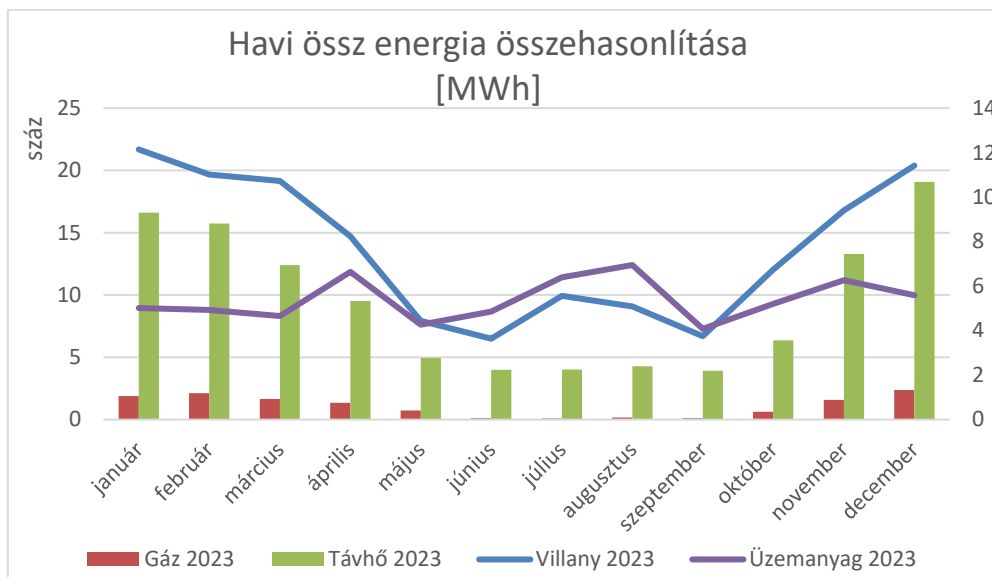


\*A felhasznált földgáz energiamennyisége a 122/2015 Korm. rend. 6. melléklete alapján került átváltásra!

\*\* Az üzemanyag költség NAV bruttó értéken számolva

## 2. Energiafelhasználások összehasonlítása

Az év összes energiafelhasználás mennyisége havi bontásban:



## 3. Részterületek szerinti összes energiafelhasználás

A 2/2017. (II. 16.) MEKH rendeletben meghatározott részterületek tárgy havi energiafelhasználásával, illetve energiaköltségeivel kapcsolatos energiamérlegek láthatóak. A

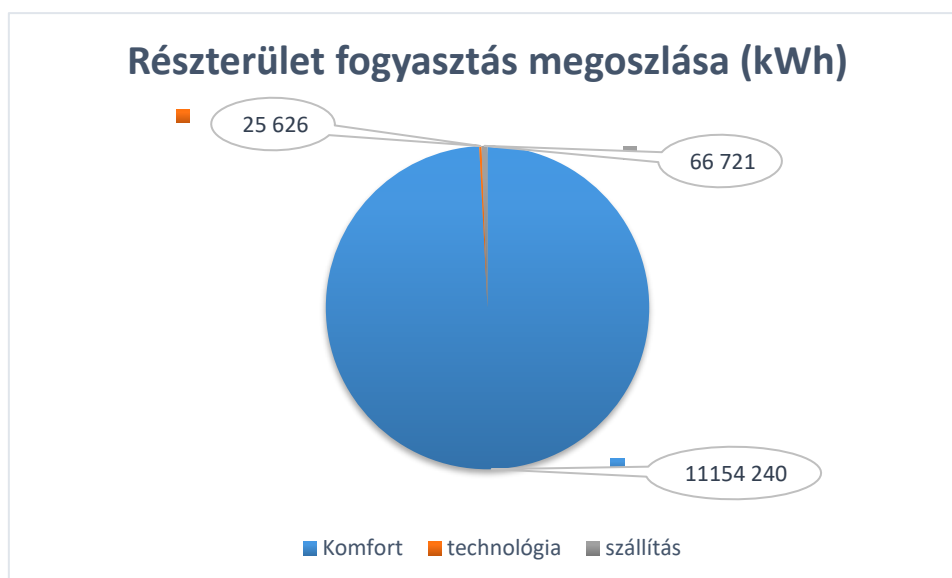
szállítási tevékenység céges igénybevételű gépjármű hiányában – értelemszerűen – nem kerül feltüntetésre.

Épület (komfort) energiamérleg a tárgyi időszakra

Energiatípus	Felhasználás		Összenergia-felhasználás megoszlása [%]	Nettó összköltség [Ft]	Nettó összköltség megoszlása [%]	Fajlagos egységár [Ft/kWh]
	Mért mennyiség	[kWh]-ban				
Villany	67 627	67 627	0,53%	7 818 565	0,86%	115,61
Gáz (MJ)	4 616 544	1 282 373	10,04%	5 616 900	0,62%	4,38
Távhő (GJ)	41 119	11 421 944	89,43%	891 365 026	98,52%	78,04
<b>Összesen:</b>		<b>12 771 945</b>	<b>100%</b>	<b>904 800 491</b>	<b>100%</b>	

Tevékenység energiamérleg a tárgyi időszakra

Energiatípus	Felhasználás		Összenergia-felhasználás megoszlása [%]	Nettó összköltség [Ft]	Nettó összköltség megoszlása [%]	Fajlagos egységár [Ft/kWh]
	Mért mennyiség	[kWh]-ban				
Villany (kWh)	24 528	24 528	100%	1 757 082	100%	71,64
<b>Összesen:</b>	<b>24 528</b>	<b>24 528</b>	<b>100%</b>	<b>1 752 082</b>	<b>100%</b>	



#### 4. Üvegházhatásúgáz-kibocsátás kimutatása

Energianem	Felhasználás /kWh/	ÜHG /tonna CO <sub>2</sub> /	ÜHG megoszlás /%/
Távhő	11 421 944,44	2 768,88	88,82
Földgáz	1 254 777,35	296,26	9,50
Villamos energia	92 155,00	34,08	1,09
Üzemanyag	64 872,80	18,15	0,58
Összesen	12 833 749,59	3 117,37	100

#### 5. Energetikai jellegű beruházás

A tárgyi évben energiahatékonyságot befolyásoló műszaki beavatkozások történtek. Tevékenységi körben, Épületgépészet HMV rendszer Távfűtés korszerűsítése, illetve hőközpont korszerűsítés ment végbe, több helyen is a 2023-as évben.

#### 6. Energetikai szemléletformálás

Széphő Zrt. szemléletformáló magazinja. Passzív elérés a teljes állomány.

#### 7. Jogszabályi hivatkozás

Az energetikai szakreferens igénybevételéről, továbbá a havi energia mérlegre vonatkozó tartalmi előírásokról, illetve az ehhez kapcsolódó adatszolgáltatásokról az alábbi jogszabályok rendelkeznek:

- 2015. évi LVII. törvény 21/B. §, 22/C. §
- 122/2015. (V.26.) Korm. rendelet 7/A. §
- 2/2017. (II. 16.) MEKH rendelet.
  - Szakreferensi feladatokra megkötött szerződés száma: 1397/2018. Kelte: 2018.02.20.