

Energetikai szakreferensi éves riport

2025.



Termofok-Sió Kft

8600 Siófok, Városház tér 1.

Szakreferensi tevékenységet végző szervezet:
SZÉPHŐ Székesfehérvári Épületfenntartó és Hőszolgáltató Zrt.
Energia auditori névjegyzékszám: EASZ-01-29/2016

Tartalomjegyzék

1. Havi összes energiafelhasználás vizsgálata.....	3
2. Energiafelhasználások összehasonlítása.....	4
3. Részterületek szerinti összes energiafelhasználás	4
4. Üvegházhatásúgáz-kibocsátás kimutatása	6
5. Energetikai jellegű beruházás	6
6. Energetikai szemléletformálás	6
7. Jogszabályi hivatkozás	6

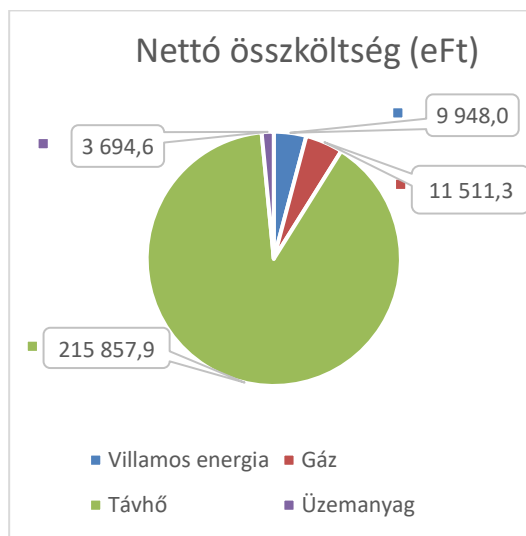
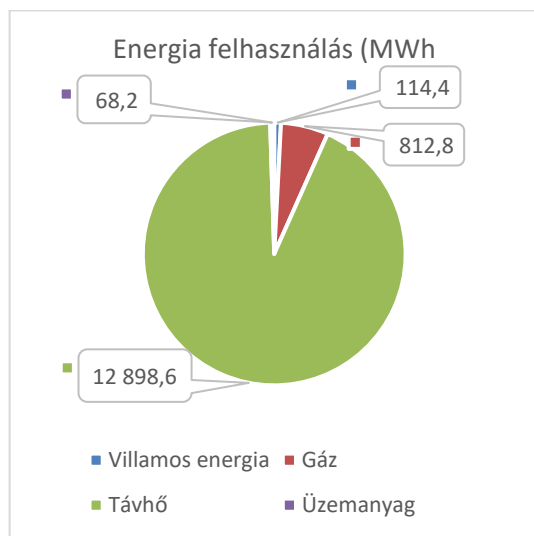
A riportot képező fogyasztási helyekre vonatkozó alapadatok:

Cégnév:	Termofok-Sió Kft.
Székhely:	8600 Siófok, Városház tér 1.
Energianemek száma	4 db
Telephelyek száma	1 db
POD-ok száma	31 db
Főmérők száma	31db
Almérők száma	7
Gépjárművek száma	9 db

1. Havi összes energiateljesítmény vizsgálata

A rendelkezésre álló adatok alapján a Termofok-Sió Kft. éves összes energiateljesítményével, illetve energiaköltségével kapcsolatos energiaterhelését az alábbiakban foglaltuk össze:

Energiamix vizsgálat					
Energia nem	Felhasználás (MWh)	Összenergia felhasználás megoszlása	Nettó összköltség (eFt)	Nettó összköltség megoszlása	Fajlagos egységár (Ft/kWh)
Villamos energia	114,4	0,82%	9 948,0	4,13%	86,9
Gáz*	812,8	5,85%	11 511,3	4,78%	14,2
Távhő	12 898,6	92,84%	215 857,9	89,56%	16,7
Üzemanyag**	68,2	0,49%	3 694,6	1,53%	54,1
Összesen	13 894,05	100%	241 012	100%	

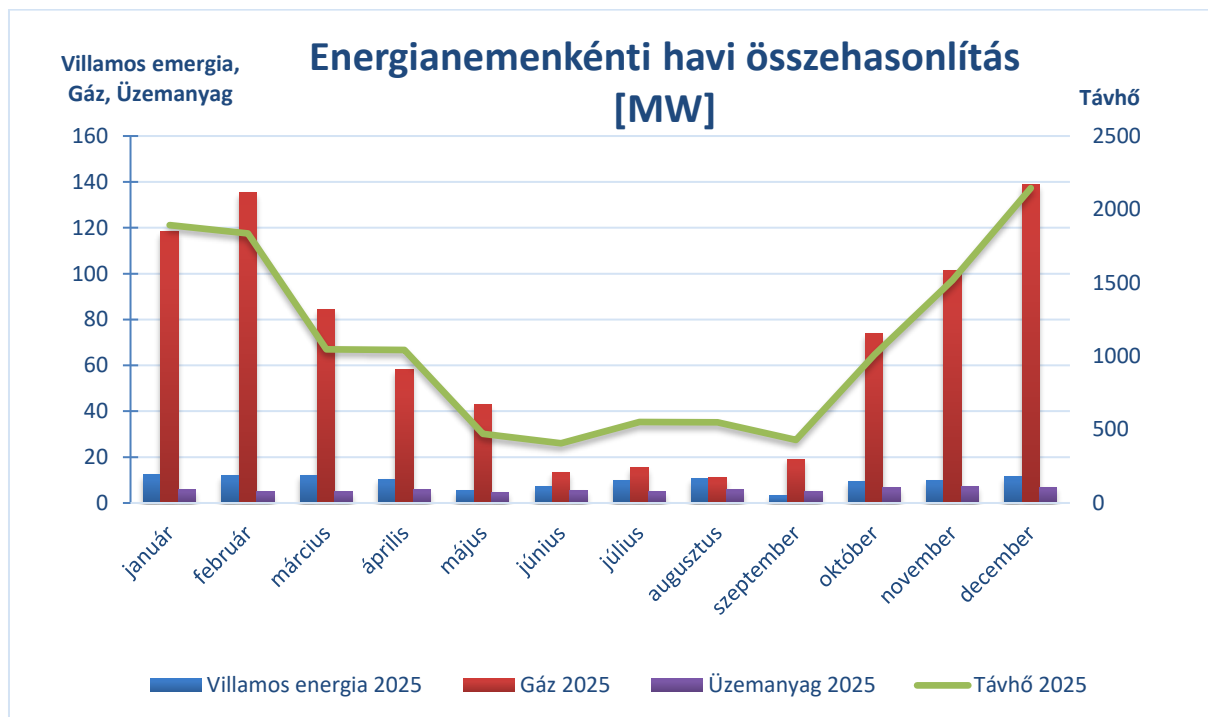


*A felhasznált földgáz energiaterhelése a 122/2015 Korm. rend. 6. melléklete alapján került átváltásra!

** Az üzemanyag költség NAV bruttó értéken számolva

2. Energiafelhasználások összehasonlítása

Az év összes energiafelhasználás mennyisége havi bontásban:



3. Részterületek szerinti összes energiafelhasználás

A 2/2017. (II. 16.) MEKH rendeletben meghatározott részterületek tárgyévi energiafelhasználásával, illetve energiaköltségeivel kapcsolatos energiámérlegek láthatóak. A szállítási tevékenység céges igénybevételű gépjármű hiányában – értelemszerűen – nem kerül feltüntetésre.

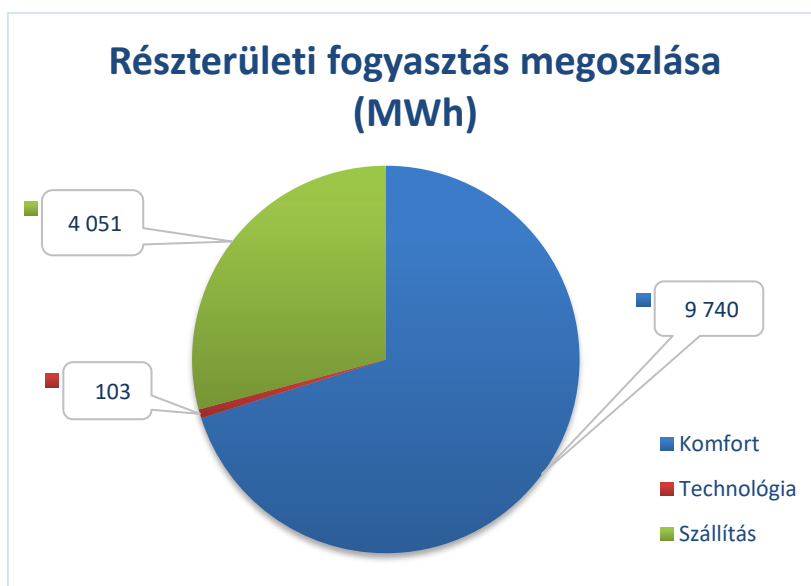
Épület (komfort) energiámérleg a tárgyi időszakra

Energianem	Felhasználás		Energia-felhasználás megoszlása [%]	Nettó költség [Ft]	Nettó költség megoszlása [%]	Fajlagos egységár [Ft/kWh]
	Mért mennyiség	[kWh]-ban				
Villamos energia	11 410	11 410	0,12%	1 002 161	0,44%	87,83
Gáz (MJ)	2 925 999	812 778	8,34%	11 511 269	5,04%	14,16
Távhő (GJ)	32 096	8 915 553	91,54%	215 857 947	94,52%	24,21
Összesen:		9 739 741	100%	228 371 377	100%	

Tevékenység energiamérleg a tárgyi időszakra

Energianem	Felhasználás		Energia- felhasználás megoszlása	Nettó költség	Nettó költség megoszlása	Fajlagos egységár
	Mért mennyiség	[kWh]-ban				
Villamos energia	103 014	103 014	100%	8 945 870	100%	86,84
Összesen:	103 014	103 014	100%	8 945 870	100%	

Energianem	Felhasználás		Energia- felhasználás megoszlása	Nettó költség	Nettó költség megoszlása	Fajlagos egységár
	Mért mennyiség	[kWh]-ban				
Benzin (l)	888	8 345	0,21%	514 912	0,51%	61,70
Dízel (l)	5 253	59 888	1,48%	3 179 730	3,16%	53,09
Távhő (GJ)	14 339	3 983 058	98,31%	97 074 822	96,33%	24,37
Összesen:	20 480	4 051 291	100%	100 769 464	100%	



4. Üvegházhatásúgáz-kibocsátás kimutatása

Energianem	Felhasználás /kWh/	ÜHG /tonna CO ₂ /	ÜHG megoszlás /%/
Villamosenergia	114,42	52,06	1,01%
Földgáz	812,78	241,39	4,70%
Távhő	12 898,61	4 824,08	93,88%
Üzemanyag	68,23	21,02	0,41%
Összesen	13 894,05	5 138,55	100%

5. Energetikai jellegű beruházás

Távfűtéssel ellátott 2 db hőközpont HMV rendszerének korszerűsítése és egy fűtési szivattyú cseréje történt, amelyek várható energia megtakarítása 1 900 kWh évente.

6. Energetikai szemléletformálás

Széphő Zrt. szemléletformáló magazinja.

7. Jogszabályi hivatkozás

Az energetikai szakreferens igénybevételéről, továbbá a havi energia mérlegre vonatkozó tartalmi

előírásokról, illetve az ehhez kapcsolódó adatszolgáltatásokról az alábbi jogszabályok rendelkeznek:

- 2015. évi LVII. törvény 21/B. §, 22/C. §
- 122/2015. (V.26.) Korm. rendelet 7/A. §
- 2/2017. (II. 16.) MEKH rendelet.
 - Szakreferensi feladatokra megkötött szerződés száma: 1397/2018. Kelte: 2018.02.20.